

## Main Park Center®

Am Glockenturm 1-9  
63814 Mainaschaff

### Eigentümer:

Main Park Center GmbH & Co. KG  
(Projektgesellschaft der Hörnig Gruppe)

### Lage / Anfahrt:

Eine optimale Verkehrsanbindung in alle Richtungen ist durch die direkte Lage an den Autobahnen A3 Frankfurt-Würzburg und A45 Dortmund-Gießen, sowie den Schnellstraßen B 8 und B 469 gewährleistet.

Es liegt im unmittelbaren Einzugsbereich zahlreicher Städte und Gemeinden. Zu den direkten Einzugsgebieten (ca. 2,5 km Radius) gehören Mainaschaff, Kleinostheim und Aschaffenburg-Strietwald. Das erweiterte Einzugsgebiet (ca. 4,5 km Radius) erfasst Stockstadt, Aschaffenburg-Leider, sowie Teile des Stadtzentrums.

### Kurzbeschreibung:

Das multifunktionale Geschäftszentrum mit einer Vielzahl an Fachmärkten, Arztpraxen mit Rehabilitationsmaßnahmen und Büroflächen wurde auf einem ca. 41.000 m<sup>2</sup> großen Areal mit einer Bruttogrundfläche von ca. 30.000 m<sup>2</sup> errichtet. Das Main Park Center® besteht aus 11 architektonisch hochwertigen Baukörpern.

583 Außenstellplätze und 85 Tiefgaragenstellplätze bieten komfortable Parkmöglichkeiten.

In unmittelbarer Nähe befinden sich zahlreiche Nahversorgungsmöglichkeiten. Dank des abwechslungsreichen Mietermixes und regelmäßiger Events besteht eine sehr hohe Kundenfrequenz.

### Ansprechpartner:

Hörnig Immobilien Management GmbH  
Magnolienweg 12  
63741 Aschaffenburg

Telefon +49 6021 844-444  
E-Mail: [vermietung@hoernig-im.de](mailto:vermietung@hoernig-im.de)

