

## Dammer Tor Carré

Dämmer Tor / Lange Straße 9-13  
63741 Aschaffenburg

### Eigentümer:

Hörnig Bahnhof Nord Eins KG  
(Projektgesellschaft der Hörnig Gruppe)

### Lage / Anfahrt:

Das Dammer Tor Carré liegt am Nordring, der neuen Parallelstraße zwischen der Langen Straße und den Bahngleisen, direkt gegenüber dem Hauptbahnhof. Die Bahnunterführung verbindet auf kurzem Weg den Hauptbahnhof mit dem Stadtteil Damm und somit mit dem Dammer Tor Carré.

Die Autobahnen A3 Frankfurt-Würzburg und A45 Dortmund-Gießen sowie eine Vielzahl öffentlicher Verkehrsmittel ermöglichen eine optimale Verkehrsanbindung.



### Kurzbeschreibung:

Das Dammer Tor Carré teilt sich auf einer Fläche von ca. 25.000 m<sup>2</sup> in zwei Bauabschnitte mit Gebäudekomplexen und Außenanlagen auf, wie sie so in Aschaffenburg kein zweites Mal zu finden sind. Der erste Bauabschnitt wurde am 24. Februar 2012 mit modernen, hellen Ladengeschäften, individuellen Büro-, Praxis- und Fitnessflächen feierlich eröffnet.

Der zweite Bauabschnitt hat im Dezember 2014 begonnen. Entlang der Langen Straße entsteht ein Büro- und Geschäftshaus als Spiegelbild des bereits bestehenden Gebäudeteils.

Rund 200 ebenerdige Stellplätze und 175 Tiefgaragenstellplätze auf einem bewirtschafteten Parkplatz direkt vor der Türe bieten komfortable Parkmöglichkeiten.

Weitere Infos finden Sie unter: [www.dammertorcarre.com](http://www.dammertorcarre.com)

### Ansprechpartner:

Hörnig Immobilien Management GmbH  
Magnolienweg 12  
63741 Aschaffenburg

Telefon +49 6021 844-444  
E-Mail: [vermietung@hoernig-im.de](mailto:vermietung@hoernig-im.de)

